

## 豊橋複合商業施設の開業について

平成21年9月17日

JR豊橋駅の東口に所有する当社用地に、平成20年10月から複合商業施設（ココラアベニュー）を建設してきましたが、10月26日に竣工することになりましたのでご案内します。

当施設は、JR・名鉄・豊橋鉄道の各駅に隣接し、2階部はペディストリアンデッキで直結する利便性に優れた立地条件で、近隣の商業施設などと道路上空通路で結ばれ相乗効果が見込まれます。

### 1. 施設の概要

#### (1) 用地

所在地 愛知県豊橋市花田町字西宿23番8号  
敷地面積 4,602㎡

#### (2) 施設（全体延床面積：12,595㎡）

商業・事務所施設ビル（3階）

- ・延床面積：5,666㎡
- ・店舗内容：1階 銀行、飲食店舗  
2階 物販店舗、飲食店舗  
3階 事務所、店舗 計12店舗

駐車場ビル（4層5段）

- ・延床面積：6,889㎡
- ・駐車台数：357台

その他

- ・駐車場接続棟、東上空通路、自転車置場

#### (3) 施設の営業開始

商業・事務所施設ビル 11月20日（金）グランドオープン  
駐車場ビル 11月1日（日）

### 2. 竣工式

- (1) 日時 平成21年10月26日（月） 11時から
- (2) 場所 商業施設内（ココラアベニュー内）
- (3) 出席者 豊橋市、ガステックサービス株式会社、  
中央三井信託銀行株式会社、日本貨物鉄道株式会社、  
他建設工事関係7社

完成予想図



配置図

