

日本貨物鉄道 広島車両所改修計画に関する RFI（情報提供依頼）③について

日本貨物鉄道 広島車両所改修計画を円滑かつ効率的に進めるために、本件の発注方針におけるアンケートを改めて実施することにいたしました。つきましては、以下に記載の実施目的をご理解の上、アンケートのご回答にご協力をお願いいたします。

■実施目的

本アンケート調査は、調達・発注方式を検討するため、発注者と施工会社の相互理解を図り、施工会社がより参加しやすい公募条件を模索することを目的としています。

■実施内容

アンケート調査（必要に応じて発注者からヒアリングを実施）

■アンケート対象者

以下の①～④のいずれかの工事が施工可能な者。

- ①建築、鉄道土木工事：撤去工事、建物および建屋の付帯設備工事
鉄道に関連する土木工事（鉄道車両の検査・修繕作業用ピット等）
- ②軌道工事：線路の撤去工事及び敷設工事
- ③鉄道電気工事：電車線、通信設備、電灯電力等の電気工事、撤去工事
- ④特殊設備工事（検修機器）：鉄道車両の検査・修繕作業を行うための設備の撤去工事、新設工事

■応募及び回答方法

○応募メールの送信

2023年9月6日（水）午後5時までに、下記アンケート担当のメールアドレス宛に以下の内容のメールを送信してください。

メール件名に、「**日本貨物鉄道 広島車両所改修計画アンケート応募**」と明記してください。

メールの本文に、**事業者名、住所、所属、担当者氏名、電話番号、メールアドレス**を明記してください。

○アンケート回答フォームの返信

2023年9月7日（木）午後5時までに、アンケート回答フォーム（Excel形式）を応募いただいたメールアドレス宛てに返信いたします。

なお、上記日時までにアンケート回答フォームのメール送付が確認できない場合は、お手数ですが下記アンケート担当までお問い合わせください。

○アンケートの回答

2023年9月8日（金）午後1時までに、入力済のアンケート回答フォームをExcel形式のまま、下記アンケート担当宛てにメールで送信ください。なお、必要に応じて発注者よりヒアリングを実施させていただく場合があります。その際は、別途ご連絡いたします。

○アンケート担当

TO：明豊ファシリティワークス株式会社 担当：福井 メールアドレス：hsp_box@meiho.co.jp

CC：日本貨物鉄道株式会社 担当メールアドレス：dljrf_sks@jrfreight.co.jp

■留意事項

- ・本アンケートは上記目的のために実施するもので、回答内容を公表、第三者へ提供することはありません。また、回答の有無や回答内容が、本事業の選定に影響を及ぼすことはありません。
- ・いただいたご回答は、本事業における実施要領を検討する上での参考とさせていただきますが、全てのご回答について、反映することを約束するものではありません。
- ・本アンケートは、発注者がCM業務を委託している明豊ファシリティワークス株式会社の協力を得て実施しています。
- ・本アンケートに記載の情報を無断転用することを禁じます。

■ 問い合わせについて

アンケート担当にメールでお問い合わせ下さい。
お電話によるお問い合わせはお受けすることができません。

■ 計画概要（案）

1. 事業名称	日本貨物鉄道 広島車両所改修計画		
2. 計画地	広島県広島市東区矢賀五丁目 1 番 1 号		
3. 敷地面積	80,600 m ²		
4. 建物規模（予定）	工事	名称：用途	延床面積
	新築	A 棟：工場、事務所	28,000 m ²
	新築	B 棟：機械室	100 m ²
	新築	C 棟：工場	7,000 m ²
	新築	D 棟：危険物倉庫	150 m ²
	新築	E 棟：守衛事務所	50 m ²
	新築	F 棟：廃棄物置場	150 m ²
	改修	G 棟：工場、事務所	1,300 m ²
	改修	H 棟：厚生施設	600 m ²
	改修	I 棟：工場、倉庫	3,600 m ²
	新築	J 棟：機械室	100 m ²
5. 事業スケジュール（予定）	公告：2023 年 11 月中旬（予定） 施工者決定：2024 年 10 月中旬（予定） 技術協力期間：2024 年 10 月中旬～2025 年 12 月中旬（予定） 施工期間：2025 年 10 月中旬～2033 年 3 月中旬（予定）		

■ 調達・発注方針（案）

- ・WTO 政府調達を適用します。
- ・施工者選定は一般競争入札による総合評価落札方式による選定を想定しています。
- ・基本設計図書等を基にした施工者選定を想定しています。

1. 調達方式	基本設計調達型
2. 調達予定工事	①建築、鉄道土木工事：撤去工事、建物および建屋の付帯設備工事 鉄道に関連する土木工事 (鉄道車両の検査・修繕作業用ピット等) ②軌道工事：線路の撤去工事及び敷設工事 ③鉄道電気工事：電車線、通信設備、電灯電力等の電気工事、撤去工事 ④特殊設備工事（検修機器）：鉄道車両の検査・修繕作業を行うための設備の撤去工事、新設工事
3. 発注方式	調達予定工種①～④の工事それぞれを分離調達後、以下により発注する。 ・①～③の工事をJV組成による発注とする。（代表企業は建物・鉄道土木工事会社とする） ・④の工事は単独発注とする。
4. 発注予定業務	技術協力（実施設計時）、施工業務
5. その他	既存建物を使用しながら段階的に建替え、改修工事を実施。 （鉄道車両の乗り入れがある施設において、鉄道車両の検査修繕業務を継続しながらの工事を実施。）

■事業スケジュール（案）

[illegible]

以上