

## JR貨物グループ会社の再編について

平成27年9月16日  
日本貨物鉄道株式会社

JR貨物グループは、グループ全体としての競争力・総合力の向上を図るため、総合物流事業体制の構築に向けたグループ事業体制の再編に取り組んでいます。

このたび、建物管理および建物管理付帯サービスを提供する(株)ジェイアール貨物・不動産開発、東京貨物開発(株)およびジェイアールエフ・パトロールズ(株)の3社について、不動産関係管理サービス事業の強化を図ることを目的として、以下のとおり再編いたします。

### 1. 再編の目的

- JR貨物グループとして総合物流事業体制の構築をすすめるうえで、その拠点となる物流施設賃貸等を中心とした鉄道事業収益および商業施設賃貸等を中心とした関連事業収益各々の最大化を図るために、関係事業会社を統合することで、建物管理および清掃・警備等の建物管理付帯サービスをお客様に一貫して提供できる体制を構築します。
- 施設建設工事監理、修繕等に必要な建設工事・施設管理関係の技術者を1社に集約することで、コストの低減およびノウハウの結集、技術力強化と若手技術者の育成による技術継承を促進します。
- 上記を通じて、顧客サービスの向上・経営基盤の強化を図ることで、グループ外へ向けた事業拡大に取り組めます。

### 2. 再編の概要

#### (1) 再編関係会社

- ① 株式会社ジェイアール貨物・不動産開発
- ② 東京貨物開発株式会社
- ③ ジェイアールエフ・パトロールズ株式会社

#### (2) 再編方式

- ①再編形態 (株)ジェイアール貨物・不動産開発を存続会社とする吸収合併
- ②再編期日 平成27年10月1日

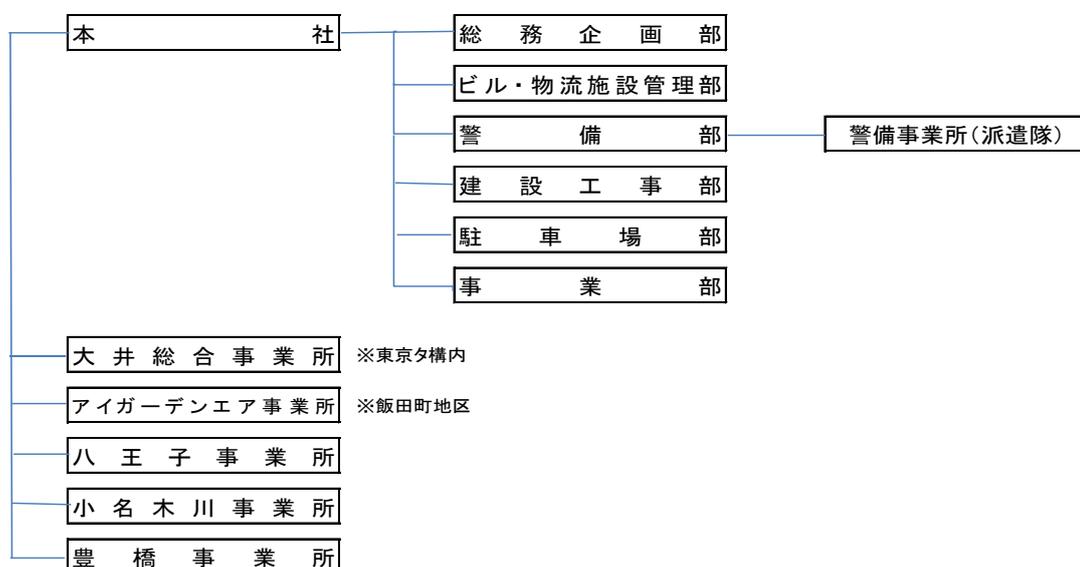
#### (3) 再編新会社の概要

- ①社名 株式会社ジェイアール貨物・不動産開発
- ②資本金 2億円

- ③本店 東京都北区東田端一丁目 16 番地 (田端信号場駅総合庁舎)  
 ※現(株)ジェイアール貨物・不動産開発 本社事務所
- ④代表者 代表取締役社長 神立哲男
- ⑤従業員数 256名
- ⑥URL <http://www.jrf-fudosan.co.jp/>  
 ※新会社は当社の完全子会社です。

### 3. 再編新会社の体制等について

#### (1) 組織体制 (平成 27 年 10 月 1 日)



#### (2) 役員 (平成 27 年 10 月 1 日)

取締役会長	辻村 邦康 (前東京貨物開発(株)代表取締役社長)
代表取締役社長	神立 哲男
専務取締役	山本 昭彦
常務取締役	中山 基
取締役	大泉 謙吉 (前ジェイアールエフ・パトロールズ(株)常務取締役)
取締役	佐藤 彰恒 (前東京貨物開発(株)取締役)
取締役	有馬 嘉宏
取締役 (非常勤)	早瀬 藤二
取締役 (非常勤)	三浦 康夫
取締役 (非常勤)	伊藤 裕介
取締役 (非常勤)	秋野 貴司
取締役 (非常勤)	高橋 顕
監査役 (非常勤)	仙波 春雄