

東京レールゲートWEST 内覧会 & 2024年問題対策セミナー

11/14(火)・15(水)・21(火)
①10:00～ ②13:00～ ③15:30～



東京貨物ターミナル駅構内のマルチテナント型物流施設「東京レールゲートWEST」のテナント募集区画の内覧会を開催します。東京レールゲートWESTは日本最大の貨物駅 東京貨物ターミナル駅構内に立地し、羽田空港・首都高IC・東京港にも近接した陸・海・空の物流ジャンクションとしてお客様の様々な物流ニーズにお応えいたします。また、内覧会と併せて2024年問題対策のための貨物鉄道輸送活用セミナーも開催します。皆様のご来場を心よりお待ちしております。

開催日時

2023年11月14日(火) ①10:00～ ②13:00～ ③15:30～
" 15日(水) ①10:00～ ②13:00～ ③15:30～
" 21日(火) ①10:00～ ②13:00～ ③15:30～
※各回 約90分の予定です。

定員と参加対象

- ・各回20名（先着順）
- ・入居をご検討いただける荷主様・物流企業様

開催場所

東京レールゲートWEST(東京都品川区八潮3-3-22)
・東京モノレール 流通センター駅から徒歩14分
・京浜急行バス 東京港野鳥公園から徒歩1分、野鳥公園から徒歩5分
・来客用駐車場もございます

お申込方法

下記お申込フォームまたはQRコードよりお申込み下さい。

▼お申込フォーム▼

<https://forms.office.com/r/Kiq4ecZWEE>

▶QRコード▶



お問い合わせ先

日本貨物鉄道株式会社 事業開発本部
開発部 ターミナルロジスティクス開発グループ
TEL：050-2017-4066



東京レールゲートWEST物件概要

▼物件アクセス



首都高速 湾岸線 大井南ICから約2km
 羽田線 平和島ICから約2km
 東京港 国際コンテナターミナルから 約2km
 羽田空港 国内貨物地区から 約3km
 国際貨物地区から 約4km

▼物件仕様

所在地	東京都品川区八潮三丁目1-3(地番)
用途地域	準工業地域
延床面積	72,039.83㎡ (21,792.04坪)
貸床面積	43,291.54㎡ (13,095.65坪)
竣工	2020年2月
構造	柱・梁 : RC (PC造)
階数	7階建て 耐火建築物
プラットホーム	高床1.0m
梁下有効高/柱スパン	5.5m / 10.5m×11.5m
床荷重	1.5t/㎡
バース数	24台 (1フロアあたり)
倉庫内設備	ドックレベラー4基 (1フロアあたり)
BCP	免震構造、非常用発電機(72時間対応)

▼フロア平面図

